

ESTADO DE RESULTADOS JULIO 22 - JULIO 21

Por los meses terminados a :

INGRESOS Y EGRESOS	ACUM.07-2022	ACUM.07-2021	Variación	
			Absoluta	Var %
			(Reexpresado)	
INGRESOS				
Apuestas Hípicas	34,440,158	30,469,637	3,970,521	13.03%
Boxes	10,506,565	7,859,575	2,646,990	33.68%
	44,946,723	38,329,212	6,617,511	17.26%
PREMIOS OTORGADOS				
Por apuestas	22,167,609	19,599,106	2,568,503	13.11%
A propietarios	5,549,828	4,446,675	1,103,153	24.81%
A la participación	9,609,415	6,858,600	2,750,815	40.11%
A la cátedra periodística	9,000	7,000	2,000	28.57%
	37,335,852	30,911,381	6,424,471	20.78%
Utilidad bruta	7,610,871	7,417,831	193,040	2.60%
OTRAS DEDUCCIONES				
Impuesto a las apuestas	0	51,464	-51,464	-100.00%
Impuesto selectivo al consumo	0	4,347	-4,347	-100.00%
Comisiones a concesionarios hípicas	143,086	96,450	46,636	48.35%
Aportaciones al Fondo de Previsión Profesionales del Turf	27,750	22,397	5,353	23.90%
	170,836	174,658	-3,822	-2.19%
Utilidad antes de ingresos y gastos operativos	7,440,035	7,243,173	196,862	2.72%

ESTADO DE RESULTADOS JULIO 22 - JULIO 21

Respecto a los ingresos y egresos vinculados con la actividad hípica en este nuevo periodo se observa un incremento en los ingresos por apuestas hípicas a julio 2022 en un 13.03 % y los boxes en el año 2021 están contemplados con los nuevos valores que se aplican desde del 01 de agosto de 2021, lo que ha originado un incremento de 33.68%

Los premios de los propietarios muestran un aumento de 24.81% debido a que el efecto del ajuste al alza en los premios que se dio a partir de julio 2021, tuvo un impacto principalmente en el ultimo trimestre del año 2021, el que continúa a julio de 2022. Se debe precisar que en julio del 2020 se rebajaron los premios de propietarios en un 50%, luego en julio del 2021 y en noviembre del 2021 se incrementan en un 10% en cada oportunidad, posteriormente en abril del año 2022 se incrementaron en 12.7%.

Lo anteriormente señalado ha originado que la utilidad antes de ingresos y gastos operativos se incremente en un 2.72 % con relación a julio 2021.

ESTADO DE RESULTADOS JULIO 22 - JULIO 21:

INGRESOS OPERATIVOS	Por los meses terminados a :		Variación	
	ACUM.07-2022	ACUM.07-2021	Absoluta	Var %
	(Reexpresado)			
Simulcasting	2,185,214	64,396	2,120,818	3293.40%
Cotizaciones e inscripciones socios, Centro Esparcto.	4,242,076	3,573,808	668,268	18.70%
Alquileres (derecho superf. Y otros)	3,642,039	3,217,610	424,429	13.19%
Eventos Sociales	1,727,731	59,775	1,667,956	2790.39%
Varios Hipica(Stud Book ,est.polla,Concesiones)	905,141	729,993	175,148	23.99%
	12,702,201	7,645,582	5,056,619	66.14%
Otros ingresos (MML Expropiación- otros)	2,322,275	3,900,787	-1,578,512	-40.47%
	15,024,476	11,546,369	3,478,107	30.12%
GASTOS OPERATIVOS				
Personal	8,410,172	6,350,855	2,059,317	32.43%
Asesoría legal	229,041	312,623	-83,582	-26.74%
Tributos	1,738,776	1,611,863	126,913	7.87%
Servicios diversos	9,558,291	7,498,503	2,059,788	27.47%
	19,936,280	15,773,844	4,162,436	26.39%
Utilidad de operación antes de provisiones	2,528,231	3,015,698	-487,467	-16.16%
Depreciacion y Amortizacion	2,539,360	3,671,400	-1,132,040	-30.83%
Provisiones del ejercicio	308,945	1,614,976	-1,306,031	-80.87%
	-320,074	-2,270,678	1,950,604	-85.90%
Gastos/ Ingresos financieros, neto	-546,464	457,248	-1,003,712	-219.51%
Resultado del ejercicio	-866,538	-1,813,430	946,892	-52.22%

ESTADO DE RESULTADOS JULIO 22 -JULIO 21

En cuanto a las otras partidas de ingresos, estas se han visto incrementadas en el periodo enero – julio 2022 en comparación a su similar 2021, principalmente por la reactivación de la realización de eventos e incremento de ingresos por apuestas de simulcasting entre otras, con un efecto positivo de 66.14 %, sin embargo la partida otros ha presentado una disminución de 40.47% debido a que el ingreso por el ajuste del IPC de EEUU de la cuota de Portalia del año 2022 no ha podido contrarrestar lo percibido en el año 2021 en este rubro, año en el que se registró un pago de la Municipalidad de Lima a cuenta de la expropiación. Como resultado de lo antes descrito quedó una variación positiva de 30.12% en los ingresos operativos.

De otro lado, respecto a los gastos operativos si bien se ha continuado con la política de austeridad, también es cierto que al reanudarse todas las actividades, esto origina el incremento de los gastos o costos inherentes como el pago de personal por el reintegro de la totalidad de trabajadores, formalización de personal de seguridad, los servicios y mantenimientos entre otros. Como resultado de lo mencionado anteriormente se observa una reducción de 16.16 % en el resultado operativo antes de provisiones de S/ 3,015,698 a S/2,528,231 respecto al año anterior.

Respecto a la cuenta depreciación y amortización esta ha disminuido 30.83% entre el 2021 y 2022 (de S/ 3,671,400 a S/ 2,539,360) debido a la menor tasa de depreciación de las edificaciones. Asimismo se procedió a provisionar los litigios laborales probables a la fecha del informe.

Finalmente, se ha observado una disminución de la pérdida acumulada para el periodo enero-julio de 2022 a S/ 866,538 en comparación a la pérdida de S/. 1,813,430 del periodo similar del 2021, lo cual representa una reducción de 52.22% .

BALANCE GENERAL (ACTIVO) JULIO. 22 - JULIO. 21:

JOCKEY CLUB DEL PERU
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVO CORRIENTE

	31/07/2022	31/07/2021 (Reexpresado)	Variacion	
			Absoluta	Var %
Caja y bancos	606,081	1,134,297	(528,216)	-46.57%
Cuentas por cobrar, neto	6,405,931	6,638,752	(232,821)	-3.51%
Cuentas por cobrar a largo plazo -Parte Cte.	1,879,680	1,937,280	(57,600)	-2.97%
Existencias	216,033	224,319	(8,286)	-3.69%
Gastos pagados por anticipado	946,785	450,726	496,059	110.06%
Total del activo corriente	10,054,510	10,385,374	(330,864)	-3.19%

ACTIVO NO CORRIENTE

Gastos pagados por anticipado	3,824	4,555	(731)	-16.05%
Cuentas por cobrar a largo plazo	20,676,480	23,247,360	(2,570,880)	-11.06%
Inmueble, maquinaria y equipo, neto	3,375,987,991	3,378,589,541	(2,601,550)	-0.08%
Intangibles, neto	389,931	393,385	(3,454)	-0.88%
Total del activo no corriente	3,397,058,226	3,402,234,841	(5,176,615)	-0.15%

TOTAL ACTIVO

3,407,112,736	3,412,620,215	(5,507,479)	-0.16%
----------------------	----------------------	--------------------	---------------

BALANCE GENERAL (ACTIVO) JULIO 22 - JULIO 21:

Respecto al Estado de Situación Financiera, lo más resaltante por el lado del Activo es la disminución en el saldo de las cuentas por cobrar en S/. 232,821 con una disminución del 3.51%.

En términos porcentuales hay una disminución de 3.19% en el activo corriente con relación al año anterior.

BALANCE GENERAL (PASIVO Y PATRIMONIO) JULIO. 22- JULIO.21

JOCKEY CLUB DEL PERU
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

<u>PASIVO Y PATRIMONIO NETO</u>	Variacion			
	31/07/2022	31/07/2021	Absoluta	Var %
	(Reexpresado)			
PASIVO CORRIENTE				
Cuentas por pagar comerciales	3,316,412	6,701,665	-3,385,253	-50.51%
Otras cuentas por pagar	6,857,038	6,180,574	676,464	10.95%
Parte corriente de deudas a largo plazo	6,933,518	7,392,509	-458,991	-6.21%
Total del pasivo corriente	17,106,968	20,274,748	-3,167,780	-15.62%
DEUDAS POR PAGAR A LARGO PLAZO	4,863,882	5,589,497	-725,615	-12.98%
Total del pasivo	21,970,850	25,864,245	-3,893,395	-15.05%
INGRESOS DIFERIDOS	2,525,683	1,889,899	635,784	33.64%
PATRIMONIO NETO				
Aporte de socios	2,686,041	2,686,041	0	0.00%
Excedente de revaluación	3,377,476,666	3,377,476,666	0	0.00%
Resultados acumulados	3,320,034	6,516,794	-3,196,760	-49.05%
Resultados del ejercicio 31-07-2022	(866,538)	(1,813,430)	946,892	-52.22%
Total patrimonio neto	3,382,616,203	3,384,866,071	-2,249,868	-0.07%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	3,407,112,736	3,412,620,215	-5,507,479	-0.16%

BALANCE GENERAL (PASIVO Y PATRIMONIO) JULIO 22 - JULIO 21:

En cuanto al pasivo corriente se observa que a pesar de la afectación a los ingresos del JCP por no contar con todas las fuentes de ingresos al 100% como consecuencia de la pandemia el saldo de las cuentas por pagar comerciales ha disminuido en 50.51% entre el año 2022 y 2021.

En junio 2022 se tuvo el ingreso por la cuota de Portalia (\$480,000 + ajuste del IPC de EEUU) el que sirvió para pagar un crédito de \$ 750,000 adquirido en el 2021 que estuvo en el ítem parte corriente de deudas a largo plazo y que ha significado una disminución del 6.21%.

Los ingresos diferidos se han incrementado en 33.64% debido a los alquileres por derecho de superficie que representan el 76% y los contratos por paneles publicitarios que representan el 19%.

Respecto al patrimonio neto, se puede observar una disminución de la pérdida del resultado del ejercicio de S/1,813,430 a S/ 866,538 con una variación de 52.22%.