

# ESTADO DE RESULTADOS MARZO 22 - MARZO 21

<b>INGRESOS Y EGRESOS</b>	<b>Por los meses terminados a :</b>			
	<b>ACUM. 03-2022</b>	<b>ACUM. 03-2021</b>	<b>Variación</b>	
			<b>Absoluta</b>	<b>Var %</b>
	<b>(Reexpresado)</b>			
<b>INGRESOS</b>				
Apuestas Hípicas	14,476,358	13,001,707	1,474,651	11.34%
Boxes	4,647,755	3,538,450	1,109,305	31.35%
	19,124,113	16,540,157	2,583,956	15.62%
<b>PREMIOS OTORGADOS</b>				
Por apuestas	9,309,321	8,365,511	943,810	11.28%
A propietarios	2,085,330	1,834,573	250,757	13.67%
A la participación	4,250,755	3,076,800	1,173,955	38.16%
A la cátedra periodística	3,000	3,000	0	0.00%
	15,648,406	13,279,884	2,368,522	17.84%
<b>Utilidad bruta</b>	3,475,707	3,260,273	215,434	6.61%
<b>OTRAS DEDUCCIONES</b>				
Impuesto a las apuestas	0	4,609	-4,609	-100.00%
Impuesto selectivo al consumo	0	614	-614	
Comisiones a concesionarios hípicas	63,669	41,222	22,447	54.45%
Aportaciones al Fondo de Previsión Profesionales del Turf	10,427	9,141	1,286	14.07%
	74,096	55,586	18,510	33.30%
<b>Utilidad antes de ingresos y gastos operativos</b>	3,401,611	3,204,687	196,924	6.14%

## ESTADO DE RESULTADOS MARZO 22 - MARZO 21

Respecto a los ingresos y egresos vinculados con la actividad hípica en este nuevo periodo se observa un incremento en los ingresos por apuestas hípicas a marzo 2022 en un 11.34 % y los boxes en el año 2021 están contemplados con los nuevos valores que se aplican desde del 01 de agosto de 2021, lo que ha originado un incremento de 31.35%

Los premios de los propietarios muestran un aumento de 13.67% debido a que el efecto del ajuste en los premios se dio a partir de octubre del 2021 y tuvo un impacto principalmente en el ultimo trimestre del año 2021, el que continua a marzo de 2022.

Lo anteriormente señalado ha originado que la utilidad antes de ingresos y gastos operativos se incremente en un 6.14 % con relación a marzo 2021.

# ESTADO DE RESULTADOS MARZO 22 - MARZO 21:

INGRESOS OPERATIVOS	Por los meses terminados a :		Variación	
	ACUM. 03-2022	ACUM. 03-2021	Absoluta	Var %
	(Reexpresado)			
Simulcasting	977,332	52,019	925,313	1778.80%
Cotizaciones e inscripciones socios, Centro Esparcto.	2,000,259	1,380,856	619,403	44.86%
Alquileres (derecho superf. Y otros)	1,424,676	1,413,064	11,612	0.82%
Eventos Sociales	473,981	20,000	453,981	2269.91%
Varios Hipica(Stud Book ,est.polla,Concesiones)	519,821	461,669	58,152	12.60%
	5,396,069	3,327,608	2,068,461	62.16%
Otros ingresos ( Municipalidad de Lima-Expropiación- otros)	376,218	2,317,552	-1,941,334	-83.77%
	5,772,287	5,645,160	127,127	2.25%
<b>GASTOS OPERATIVOS</b>				
Personal	3,182,308	2,546,791	635,517	24.95%
Asesoría legal	71,119	222,556	-151,437	-68.04%
Tributos	721,909	678,400	43,509	6.41%
Servicios diversos	4,102,015	2,931,290	1,170,725	39.94%
	8,077,351	6,379,037	1,698,314	26.62%
<b>Utilidad de operación antes de provisiones</b>	1,096,547	2,470,810	-1,374,263	-55.62%
Depreciacion y Amortizacion	1,108,691	1,587,708	-479,017	-30.17%
Provisiones del ejercicio	50,000	52,600	-2,600	-4.94%
	-62,144	830,502	-892,646	-107.48%
Gastos/ Ingresos financieros, neto	604,376	-32,732	637,108	-1946.44%
Resultado del ejercicio	-666,520	863,234	-1,529,754	-177.21%

## ESTADO DE RESULTADOS MARZO 22 -MARZO 21

En cuanto a las otras partidas de ingresos, estas se han visto incrementadas en el periodo enero – marzo 2022 en comparación a su similar 2021, principalmente porque las partidas de ingresos que fueron afectadas por pandemia se están reactivando dando la posibilidad de un mayor ingreso, siendo destacadas la realización de eventos y mayores apuestas en el simulcasting entre otras, con un efecto positivo de 62.16 %, sin embargo en los ingresos extraordinarios se ha tenido una disminución de 83.77%, lo que ha permitido un promedio de mayor ingreso con relación a marzo de 2021 de 2.25%.

De otro lado, respecto a los gastos operativos si bien se ha continuado con la política de austeridad, también es cierto que al reanudarse todas las actividades, esto origina el incremento de los gastos o costos inherentes como el pago de personal por el reintegro de la totalidad de trabajadores, los servicios y mantenimientos entre otros. Como resultado de lo mencionado anteriormente se observa una disminución de 55.62% en el resultado operativo antes de provisiones de S/ 2,470,810 a S/1,096,547 respecto al periodo similar del año anterior.

Respecto a la cuenta depreciación y amortización esta ha disminuido 30.17% entre el 2021 y 2022 (de S/ 1,587,708 a S/ 1,108,691) debido a la rebaja de la tasa de depreciación de las edificaciones. A su vez, la cuenta provisiones ha disminuido en 4.94% y comprende principalmente a litigios laborales de S/.52,600 a S/50,000.

Finalmente, se observa como resultado final una pérdida acumulada para el periodo enero-marzo de 2022 de S/ 666,520 en comparación a la utilidad de S/. 863,234 del periodo similar del 2021, debido principalmente a que el año anterior comprende el ingreso extraordinario del pago efectuado por la MML.

## BALANCE GENERAL (ACTIVO) MARZ. 22 - MARZ. 21:

**JOCKEY CLUB DEL PERU**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

**ACTIVO CORRIENTE**

	31/03/2022	31/03/2021	Variacion	
			Absoluta	Var %
		(Reexpresado)		
Caja y bancos	985,958	1,158,760	( 172,802)	-14.91%
Cuentas por cobrar, neto	5,349,749	6,767,045	(1,417,296)	-20.94%
Cuentas por cobrar a largo plazo -Parte Cte.	1,787,040	1,804,800	( 17,760)	-0.98%
Existencias	206,682	220,433	( 13,751)	-6.24%
Gastos pagados por anticipado	303,989	365,842	( 61,853)	-16.91%
<b>Total del activo corriente</b>	<b>8,633,418</b>	<b>10,316,880</b>	<b>(1,683,462)</b>	<b>-16.32%</b>

**ACTIVO NO CORRIENTE**

Gastos pagados por anticipado	1,380	7,174	( 5,794)	-80.76%
Cuentas por cobrar a largo plazo	21,444,480	23,462,400	(2,017,920)	-8.60%
Inmueble, maquinaria y equipo, neto	3,377,312,627	3,380,177,516	(2,864,889)	-0.08%
Intangibles, neto	397,892	395,795	2,097	0.53%
<b>Total del activo no corriente</b>	<b>3,399,156,379</b>	<b>3,404,042,885</b>	<b>(4,886,506)</b>	<b>-0.14%</b>

**TOTAL ACTIVO**

<b>3,407,789,797</b>	<b>3,414,359,765</b>	<b>(6,569,968)</b>	<b>-0.19%</b>
----------------------	----------------------	--------------------	---------------

## **BALANCE GENERAL (ACTIVO) MARZO 22 - MARZO 21:**

Respecto al Estado de Situación Financiera, lo más resaltante por el lado del Activo es la disminución en el saldo de las cuentas por cobrar en S/.1,417,296 con una disminución del 20.94%.

En términos porcentuales hay una disminución de 16.32% en el activo corriente con relación al año anterior.

# BALANCE GENERAL (PASIVO Y PATRIMONIO) MARZ. 22- MARZ.21

**JOCKEY CLUB DEL PERU**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

<b><u>PASIVO Y PATRIMONIO NETO</u></b>	<b>Variacion</b>			
	<b>31/03/2022</b>	<b>31/03/2021</b>	<b>Absoluta</b>	<b>Var %</b>
		(Reexpresado)		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>				
Cuentas por pagar comerciales	3,350,827	6,450,733	-3,099,906	-48.06%
Otras cuentas por pagar	6,041,594	5,516,292	525,302	9.52%
Parte corriente de deudas a largo plazo	6,681,942	8,021,605	-1,339,663	-16.70%
<b>Total del pasivo corriente</b>	<b>16,074,363</b>	<b>19,988,630</b>	<b>-3,914,267</b>	<b>-19.58%</b>
<b>DEUDAS POR PAGAR A LARGO PLAZO</b>	<b>4,483,669</b>	<b>4,555,389</b>	<b>-71,720</b>	<b>-1.57%</b>
<b>Total del pasivo</b>	<b>20,558,032</b>	<b>24,544,019</b>	<b>-3,985,987</b>	<b>-16.24%</b>
<b>INGRESOS DIFERIDOS</b>	<b>4,367,767</b>	<b>3,499,192</b>	<b>868,575</b>	<b>24.82%</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>				
Aporte de socios	2,686,041	2,686,041	0	0.00%
Excedente de revaluación	3,377,476,666	3,377,476,666	0	0.00%
Resultados acumulados	3,367,811	5,290,613	-1,922,802	-36.34%
Resultados del ejercicio 31-03-2022	( 666,520)	863,234	-1,529,754	-177.21%
<b>Total patrimonio neto</b>	<b>3,382,863,998</b>	<b>3,386,316,554</b>	<b>-3,452,556</b>	<b>-0.10%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>	<b>3,407,789,797</b>	<b>3,414,359,765</b>	<b>-6,569,968</b>	<b>-0.19%</b>

## **BALANCE GENERAL (PASIVO Y PATRIMONIO) MARZO 22 - MARZO 21:**

En cuanto al pasivo corriente se observa que a pesar de la afectación a los ingresos del JCP por no contar con todas las fuentes de ingresos al 100% como consecuencia de la pandemia el saldo de las cuentas por pagar comerciales ha disminuido en 48.06% entre el año 2022 y 2021, debido en parte a que los ingresos por derecho de superficie obtenidos en octubre del año 2021 (cancelación de los alquileres de New.Co y Administradora Shopping Center) fueron destinados a pagar pasivos como: Proveedores, personal y deudas tributarias.

Los ingresos diferidos se han incrementado en 24.82% debido a los alquileres por derecho de superficie que representan el 76% y los contratos por paneles publicitarios que representan el 19%.

Respecto al patrimonio neto, se puede observar un deterioro del resultado del ejercicio de S/.863,234 a S/- 666,520.